

М-он Жуковского д. 1

Договор № 41 от 01.10.2013

Год постройки	1984	подъездов	12,00	общ. Площадь	8636,26
этажей	5	квартир	180,00	коэф. Благ	1

Долг за домом пред ЗАО «Варнава строй-инвест»

Период	Оплачено населением	Льготы и бюдж сост	Долевое участие	Реклама	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток	без НДС
2013г	232 859,08				232 859,08	645 100,04	-412 240,96	-349 356,74
2014г	1 549 936,85				1 549 936,85	1 026 264,79	523 672,06	443 789,88
2015г	1 359 210,77				1 359 210,77	1 257 981,00	101 229,77	85 787,94
2016г	491 234,62				491 234,62	356 369,58	134 865,04	114 292,40
Итого:	2 274 030,55	0,00	0,00	0,00	3 633 241,32	3 285 715,40	347 525,91	294 513,49



Оплачивается населением за 2016 год													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание	Начислено по дому	84 635,35	84 635,35	84 635,35	84 635,35								338 541,39
	Оплачено по дому	79 918,87	82 838,97	78 321,32	79 348,39								320 427,55
	Задолженность	-4 716,48	-1 796,37	-6 314,03	-5 286,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-18 113,84
Тек.ремонт	Начислено по дому	41 754,95	51 227,10	41 754,95	76 853,98								211 590,99
	в т.ч. Долг КВЦ		10 685,54	0,00	35 099,04								
	Оплачено по дому	40 204,08	48 853,71	40 882,68	39 917,10								169 857,57
в т.ч. Долг КВЦ		7 180,63	1 482,65	0,00									
Задолженность	-1 550,87	-2 373,40	-872,27	-36 936,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-41 733,42
Кап. ремонт	Начислено по дому		1 171,15		3 846,89								5 018,04
	Оплачено по дому		787,00	162,50									949,50
	Задолженность	0,00	-384,15	162,50	-3 846,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 068,54
ХВС	Начислено	14 479,74	12 801,02	22 536,44	15 039,37								64 856,57
	Оплачено	15 662,18	14 071,87	12 204,33	19 305,62								61 244,00
	Задолженность	1 182,44	1 270,85	-10 332,11	4 266,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 612,57
ХВС повыш. норм	Начислено	6 293,83	5 629,75	4 830,77	4 215,80								20 970,15
	Оплачено	2 403,44	5 438,66	4 945,56	4 065,19								16 852,85
	Задолженность	-3 890,39	-191,09	114,79	-150,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 117,30
Отопление	Начислено	406 602,45	391 404,51	316 195,58	266 179,60								1 380 382,14
	Оплачено	302 318,67	379 539,60	368 717,61	297 872,58								1 348 448,46
	Задолженность	-104 283,78	-11 864,91	52 522,03	31 692,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-31 933,68
Водоотведение	Начислено	51 130,80	48 202,53	45 126,58	44 854,32								189 314,23
	Оплачено	41 365,41	46 937,86	45 943,30	41 072,31								175 318,88
	Задолженность	-9 765,39	-1 264,67	816,72	-3 782,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13 995,35
ГВС	Начислено	62 442,56	53 542,80	53 568,75	42 994,05								212 548,16
	Оплачено	56 835,85	57 960,20	50 818,42	49 041,88								214 656,35
	Задолженность	-5 606,71	4 417,40	-2 750,33	6 047,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 108,19
Водоотведение повыш. норм	Начислено	12 210,21	10 975,55	9 417,91	8 218,95								40 822,62
	Оплачено	4 632,15	10 482,90	9 645,24	7 861,74								32 622,03
	Задолженность	-7 578,06	-492,65	227,33	-357,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 200,59
Вывоз ТБО	Начислено	21 859,53	21 652,63	21 859,53	21 859,53								87 231,22
	Оплачено	21 215,30	20 953,47	20 422,11	20 407,67								82 998,55
	Задолженность	-644,23	-699,16	-1 437,42	-1 451,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 232,67
Электроснабжение	Начислено	69 784,90	67 990,59	59 604,74	69 303,55								266 683,78
	Оплачено	59 349,85	68 426,64	62 805,59	58 240,18								248 822,26
	Задолженность	-10 435,05	436,05	3 200,85	-11 063,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17 861,52
Найм	Начислено	2 366,28	2 366,28	2 366,28	2 366,28								9 465,12
	Оплачено	2 366,44	1 782,11	2 074,59	2 366,28								8 589,42
	Задолженность	0,16	-584,17	-291,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-875,70
ГВС повыш. норм	Начислено	16 791,59	15 210,33	13 051,66	11 390,15								39 652,14
	Оплачено	6 386,89	14 268,23	13 361,83	10 770,32								38 400,38
	Задолженность	-10 404,70	-942,10	310,17	-619,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 251,76
Итого:	Начислено	790 352,19	766 809,59	674 948,54	651 757,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 883 868,14
	Оплачено	632 659,13	752 341,22	710 305,08	630 269,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 725 574,69
	Задолженность	-157 693,06	-14 468,37	35 356,54	-21 488,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-158 293,45

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
02.14г	Ремонт трубопровода ГВС	2,3 мп	3 337,04
02.14г	Замена полотенцесушителя (после гидроузла)	кв. 47	5 838,64
02.14г	Ремонт труб-да ГВС на чердаке после гидроузла	3мп	2 475,64
02.14г	Ремонт трубопровода ГВС после гидроузла	кв. 16, 2мп	1 902,16
04.14г	Замена тп канализации, ХВС	кв. 139	4 706,88
04.14г	Замена участков тп ГВС	40м	44 065,92
июн.14	Кв. 56 Ремонт после протекания. Электропроводка		2 393,84
июн.14	Кв. 59 Ремонт после протекания.		30 102,59
июн.14	Замена участков т/п отопления		7 115,40
сен.14	Замена трубопровода канализации		844,88
окт.14	кв.43,45,96,97,155. Ремонт межпанельных швов		26 023,72
окт.14	под. 8, эт.5. Восстановление освещения на 5 этаже		3 745,32
окт.14	Ремонт отопления в подвале		28 917,08
ноя.14	кв. 142. Замена участков канализации		1 793,60
январ.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
фев.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
мар.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
апр.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
май.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
июн.14	Тех.обслуживание УУТЭ	2шт.	1 250,00
июл.14	Тех.обслуживание УУТЭ	2шт.	1 250,00
авг.14	Тех.обслуживание УУТЭ	2шт.	1 250,00
сен.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
окт.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
ноя.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
дек.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
	Итого 2014:		182 762,71
январ.15	Ремонт тп отопления	0,5м	2 730,52
апр.15	Замена стояка ХВС. Кв. 31,34	8,5м	11 874,30
апр.15	Замена аварийного участка тп канализации . Кв. 34	2м	2 245,32
апр.15	Замена кранов на ГВС	8шт	6 853,80
май.15	Замена запорной арматуры ХВС. 1-12 под.	22м(154шт)	59 750,58
авг.15	Замена труб лежака системы отопления 1 блок (7-8 под.)	173мп	215 163,67
авг.15	Замена аварийного уч-ка тп канализации кв. 177	4шт	4 690,21
авг.15	Замена аварийного уч-ка отопления в подвале	1,00	1 037,18
ноя.15	Восстановление подъездного освещения. Под. 7	1 под.	10 712,02
ноя.15	Замена уч-ка тп канализации кв. 100, 6 под.	2мп	1 398,33
	Итого 2015:		316 455,93
январ.16	Замена отопительного прибора в 6 подъезде	1 шт	3 208,68
мар.16	Замена аварийного уч-ка ХВС . 6 под.	9мп	8 073,61
май.16	Замена аварийного уч-ка ХВС под. 7. 92 кв. Ремонт ливневой канализации	4мп	6 545,90
	Итого 2016:		17 828,19
	Всего:		517 046,83

Проведено работ по капитальному ремонту			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
11.13г	Установка узла учета		439 902,50
	Итого2013г.:		439 902,50
	Итого2014г.:		0,00
	Всего:		439 902,50

Проведено работ по содержанию			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
10.13г	Содержание общего имущества		68 399,18
11.13г	Содержание общего имущества		68 399,18
12.13г	Содержание общего имущества		68 399,18
	Итого:		205 197,54
01.14г	Содержание общего имущества		68 350,08
02.14г	Содержание общего имущества		68 350,08
03.14г	Содержание общего имущества		68 350,08
апр.14	Содержание общего имущества		68 350,08
май.14	Содержание общего имущества		68 350,08
июн.14	Содержание общего имущества		68 350,08
июл.14	Содержание общего имущества		72 233,60
авг.14	Содержание общего имущества		72 233,60
сен.14	Содержание общего имущества		72 233,60
окт.14	Содержание общего имущества		72 233,60
ноя.14	Содержание общего имущества		72 233,60
дек.14	Содержание общего имущества		72 233,60
	Итого2014:		843 502,08
январ.15	Содержание общего имущества		72 285,50
фев.15	Содержание общего имущества		72 285,50
мар.15	Содержание общего имущества		72 285,50
апр.15	Содержание общего имущества		72 285,50
май.15	Содержание общего имущества		72 285,50
июн.15	Содержание общего имущества		72 285,50
июл.15	Содержание общего имущества		84 635,35
авг.15	Содержание общего имущества		84 635,35
сен.15	Содержание общего имущества		84 635,35
окт.15	Содержание общего имущества		84 635,35
ноя.15	Содержание общего имущества		84 635,35
дек.15	Содержание общего имущества		84 635,35
	Итого 2015:		941 525,07
Проведено работ по содержанию			
январ.16	Содержание общего имущества		84 635,35
фев.16	Содержание общего имущества		84 635,35
мар.16	Содержание общего имущества		84 635,35
апр.16	Содержание общего имущества		84 635,35
	Итого 2016:		338 541,39